Stand 18. Januar 2021

Die Großbaustelle im Südring kommt gut voran. So sind bereits drei der insgesamt sechs Bauabschnitte fertig. Aktuell wird am Bauabschnitt zwischen Danziger Straße und Pregelstraße gearbeitet. Der Tiefbau mit neuen Wasserleitungen, Abwasserkanälen und den Hausanschlüssen konnte bereits fertiggestellt werden. Als nächster Schritt folgt der Oberbau im Bereich Südring 5 bis Pregelstraße.

Da es im Sommer aufgrund von Corona zu Lieferschwierigkeiten für mehrere Baustoffe kam, wurden zwei Bauabschnitte zusammengelegt. Durch die vergrößerte Baufläche konnte die Baumaßnahme trotzdem fortgesetzt werden. Die Baustelle befindet sich im Zeitplan.

Der Bauabschnitt zwischen Danziger Straße und verlängerter Pregelstraße bleibt weiterhin für den Verkehr gesperrt.

Mit dem letzten Bauabschnitt - von der Pregelstraße bis zum Spielplatzweg - wird am 18. Januar begonnen. Dazu wird der Südring zwischen Spielplatzweg und Pregelstraße halbseitig gesperrt.

Stand 26. November 2020

Die Arbeiten an den Hauptkanälen sind in den aktuellen Bauabschnitten weitestgehend fertiggestellt. Derzeit werden die Grundstücke an die Hauptkanäle angeschlossen. Weiterhin sind die Hausanschlüsse der Wasserleitung fertiggestellt worden.

Die Baufirma wird eine Winterpause vom 21. Dezember 2020 bis einschl. 08. Januar 2021 einlegen und die Baustelle (analog zum Abschnitt "In den Wiesen – Vogelweidestraße") entsprechend sichern. Die Zufahrt in die Baustelle bleibt aus versicherungstechnischen Gründen gesperrt.

Die Glascontainer am „Blitzer“ wurden entfernt, da diese vom Entsorger nicht mehr anfahrbar waren. Die Bürger*innen werden gebeten zu den umliegenden Glascontainern (z. B. Glockwiesenweg, Königsberger Straße) auszuweichen. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme kommen die Container wieder an ihren ursprünglichen Platz.

Stand 22. Oktober 2020

Derzeit werden die zwei Bauabschnitte Tiefgarage Südring 1-3 – Danziger Straße und Danziger Straße – Pregelstraße parallel bearbeitet. Insgesamt liegt die Baumaßnahme sehr gut im Zeitplan. Die Wasserleitung sind im gesamten derzeitigen Bauabschnitt fertig verlegt, derzeit wird an der Anbindung der Hausanschlüsse gearbeitet.Der Schmutzwasserkanal mit Hausanschlüssen ist ebenfalls fertig verlegt. Momentan wird der Regenwasserkanal hergestellt.

Im Bauabschnitt Schützenstraße – Tiefgarage Südring Nr 1-3 finden derzeit kleinere Nacharbeiten im

Pflaster statt. Die restliche Straßendecke und die Markierungen werden mit dem aktuellem Bauabschnitt zusammen hergestellt.

Die Zufahrt zum Wertstoffhof ist über die Frankfurter Straße, den Südring und die Schützenstraße möglich.

Stand 1. September 2020

Im Bauabschnitt Am Welschgraben bis Tiefgarageneinfahrt Südring 1-3 sind die Kanalbauarbeiten und die Wasssserleitungsbauarbeiten abgeschlossen. Derzeit werden die Gehwege hergestellt und der Straßenbau vorbereitet. In der 36. Kalenderwoche wird die Schwarzdecke (Asphalt) eingebaut. Die Kreuzung Südring/Am Welschgraben/Schützenstraße kann vorraussichtlich ab dem 7. September wieder befahren werden.

Die Bauarbeiten im nächsten Abschnitt von der Tiefgarageneinfahrt Südring 1-3 bis zur Danziger Straße werden vorraussichtlich ab 10. September beginnen.

Derzeit finden am Abschnitt Danziger Straße bis Pregelstraße Arbeiten an der Wasserleitung statt und die Behelfszufahrten für den Südrung 12-16 werden hergestellt. Sobald diese fertig sind, wird dieser Straßenbereich gesperrt, nur noch Fußgänger können über den Fußweg an der Baustelle vorbei.

Für notwendige Arbeiten an der Wasserleitung sind in der KW 37 kürzere Wasserabstellungen geplant. Die betroffenen Anwohner*innen werden per Brief bzw. Aushang informiert.

Stand 10. August 2020

WICHTIGER HINWEIS:

Am Dienstag, 11. August 2020, beginnen die Bauarbeiten im neuen Bauabschnitt zwischen Danziger Straße und Pregelstraße.

Ab heute gilt in diesem Bereich bereits ein Parkverbot. Leider stehen dort noch geparkte Fahrzeuge. Wir bitten die Anwohner eindringlich, ihre Autos wegzufahren. Denn sollten sie morgen noch in der Parkverbotszone stehen, müssen sie notgedrungen abgeschleppt werden. Die Bauarbeiten können sonst nicht durchgeführt werden, und dies würde zu unnötigen Kosten führen.

Daher unsere dringende Bitte:
Parken Sie nicht mehr im Südring – zwischen Danziger Straße und Pregelstraße.

Vielen Dank!

Stand 31. Juli 2020

Bisher verlief die Baumaßnahme im Südring trotz aller Umstände planmäßig. Unvorhergesehen kommt es jedoch aufgrund der Corona-Pandemie beim derzeitigen Bauabschnitt (von Einfahrt Schützenstraße bis Einfahrt Tiefgarage Südring) aktuell zu Verzögerungen. Grund dafür sind Lieferschwierigkeiten bei dringend erforderlichen Baumaterialien und Engpässe im Transportwesen, wie erst in dieser Woche bekannt wurde.

Um hohe Stillstandskosten und Zeitverzögerungen zu vermeiden, wurde daher kurzfristig entschieden, vorzeitig mit den Arbeiten am Bauabschnitt von Ecke Danziger Straße bis Ecke Pregelstraße zu beginnen, der ursprünglich erst für einen späteren Zeitpunkt geplant war.

Am 10. August 2020 wird mit den Bauarbeiten im Straßenbereich begonnen. Der Straßenabschnitt ist ab diesem Tag für den öffentlichen Verkehr gesperrt. Anwohner können ihr Grundstück noch bis zum 21.08.2020 mit dem Auto, danach fußläufig erreichen. Für Fußgänger ist der Baustellenbereich passierbar und die bestehende Busumleitung bleibt unverändert. Die Bauzeit beträgt ca. 6 Monate.

Bürgermeister Klaus Schindling bittet um Entschuldigung dafür, dass eine frühere Information nicht möglich gewesen ist und wirbt um Verständnis unter den Anwohnern „Die Problematik bezüglich der Lieferschwierigkeiten ist erst seit dieser Woche bekannt und es ist mir ein besonderes Anliegen, die Bauarbeiten ohne große Verzögerungen durchzuführen. In ganz besonderem Maße ist es mir wichtig, die Bauphase mit so wenig Unannehmlichkeiten wie möglich für die Anlieger durchzuführen. Sie wissen, Sie haben für alle Fragen Ansprechpartner an Ihrer Seite. Nutzen Sie gerne die folgenden Möglichkeiten zur Kommunikation.“

Fragen können per Mail an suedring@hattersheim.de gerichtet werden.

Ein Mitarbeiter der Baufirma Hermanns ist regelmäßig mittwochs vor Ort und beantwortet ebenfalls Fragen. In der Zeit von 10 Uhr bis 11 Uhr ist er im Info-Container anzutreffen. Dieser befindet sich an der Einfahrt zum „Südring 16“.

Zudem beantwortet Herr Ludwig von den Stadtwerken gerne Fragen. Er ist telefonisch unter 06190 970-204 und per E-Mail unter norman.ludwig@hattersheim.de erreichbar.

Stand 2. Juli 2020

Die Baustelle im Südring ist weiterhin gut im Zeitplan. Der dritte Bauabschnitt ist planmäßig gestartet. Die Straßendecke wurde entfernt und die Wasserleitung im Südring bereits verlegt. Derzeit wird an den Wasserleitungen im Kreuzungsbereich Am Welschgraben/ Schützenstraße gearbeitet. Die Kanalbauarbeiten sind in vollem Gange und kurz vor der Fertigstellung. Die Verlegung der Gasleitung ist abgeschlossen.

Die Restarbeiten des zweiten Bauabschnittes sind abgeschlossen, derzeit werden die Verkehrsschilder durch den Bauhof aufgehängt.

Während der Baumaßnahmen des dritten Bauabschnitts gibt es für die Anwohner*innen keine Einschränkungen in Sachen Müllentsorgung. Für den Fuß- und Radverkehr ist der Baustellenbereich passierbar.

Für den PKW-Verkehr ergeben sich folgende Sperrungen und damit verbundene Umleitungen:

- Die Kreuzung Südring/Schützenstraße/Am Welschgraben kann ab 11. Mai 2020 nicht mehr befahren werden. Der Verkehr wird über den östlichen Verbindungsweg (Gewerbegebiet Ost) umgeleitet.
- Der Südring ist voll gesperrt.
- Die Einfahrt in die Tiefgarage Hochhaus (Südring 1 - 3) ist aus Richtung Hessendamm kommend weiterhin möglich.
- Alle Umleitungen sind entsprechend ausgeschildert.

Die Buslinie 831 fährt die Haltestelle Danziger Straße im Südring nicht mehr an, sondern verkehrt über die Königsberger Straße. Hier ist eine Ersatzhaltestelle eingerichtet. Die Fahrzeiten bleiben unverändert.

Derzeit steht der offene Baucontainer aufgrund der aktuellen Situation (Coronavirus) leider nicht zur Verfügung.

Hier nochmals ein wichtiger Hinweis an alle Anwohner(innen): Es ist gefährlich und verboten, die Baustelle zu befahren. Trotz den Absperrungen befahren viele Anwohner(innen) die Baustelle, sobald die Baufirma nicht mehr vor Ort ist. Bitte beachten Sie dies zu Ihrer eigenen Sicherheit!

Ebenfalls von der Vollsperrung betroffen ist die Buslinie 831. „Damit die Hattersheimer Bürgerinnen und Bürger sich trotzdem reibungslos in unserer Stadt fortbewegen können, haben wir in enger Zusammenarbeit mit der Main-Taunus-Verkehrsgesellschaft mbH und der Hessischen Landesbahn GmbH einen neuen Busfahrplan ausgearbeitet“, berichtet Bürgermeister Klaus Schindling. Mit diesem Fahrplan können weiterhin viele Bushaltestellen angefahren und weitestgehend alle betroffenen Gebiete bedient werden. Die Fahrzeiten der Busse verschieben sich nur um wenige Minuten. Informationen dazu werden an den betroffenen Haltestellen ausgehängt oder können unter www.mtv-web.de eingesehen werden.

Die Schulkinder, welche die Heinrich-Böll-Schule besuchen und normalerweise an der Haltestelle Vogelweidestraße einsteigen, können auch folgende Verbindungen nutzen:

	Linie 834
	Bahnhof Süd ab 8:24 Uhr
Linie 821	H.-Böll-Schule an 8:30 Uhr
Bahnhof Süd ab 7:47 Uhr	
H.-Böll-Schule an 7:50 Uhr	
Linie 821	**Linie 834**
H.-Böll-Schule ab 12:17 Uhr	H.-Böll-Schule ab 13:17 Uhr
Bahnhof Süd an 12:22 Uhr	Bahnhof Süd an 13:22 Uhr

„Ich hoffe, dass wir mit diesen Maßnahmen eine gute Lösung für alle Betroffenen finden konnten und werden uns während der Bauzeit auch weiterhin darum bemühen, den Anwohnerinnen und Anwohnern mit Rat und Tat zur Seite zu stehen“, so Schindling.



_ Momentaufnahme vom Baustellenalltag: Hilfsbereiter Bauarbeiter unterstützt älteren Herrn beim Durchqueren der Baustelle

Aktuelle Pläne der Erneuerungsarbeiten finden Sie hier:

- Uebersichtsplan_Suedring.pdf (1,3 MiB)
- Umleitung_Beschilderung_Suedring.pdf (3,6 MiB)

Über das Tagebuch

Bürgermeister Klaus Schindling ist es ein sehr wichtiges Anliegen, alle Betroffenen sowie alle Interessierten bezüglich der Bauarbeiten auf dem aktuellen Kenntnisstand zu halten:

„Wir wissen, dass die Anwohnerinnen und Anwohner mit dieser Baumaßnahme einer harten Belastungsprobe ausgesetzt werden. Aus diesem Grund habe ich bereits auf der letzten Eigentümerversammlung die regelmäßige Information über den aktuellen Sachstand und Baufortschritt zugesagt. Es ist mir besonders wichtig, dass Sie, liebe Betroffene viele verschiedene Möglichkeiten der Information wahrnehmen können. Zudem freue ich mich, Ihnen mitteilen zu können, dass wir mit sehr großer Wahrscheinlichkeit die Straßenbeitrags-satzung vor dem Abrechnungszeitraum außer Kraft setzen können. Dies wird möglich aufgrund der positiven wirtschaftlichen Entwicklung unserer Stadt in den letzten zwei Jahren sowie der soliden Prognosen für die Zukunft. Sollte dies - wider Erwarten - nicht

gelingen, so würden wir uns dann mit den sogenannten „wiederkehrenden Beiträgen“ beschäftigen, so dass die finanzielle Belastung für die/den einzelne/n Bürger/in sehr gering bleiben würde. Sobald wir hier Genaueres verbindlich sagen können, werden wir Sie selbstverständlich informieren.“